



Российская Федерация
Новгородская область
АДМИНИСТРАЦИЯ БАТЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2017 № 139
п. Батецкий

О муниципальной программе
«Формирование современной
городской среды на
территории Батецкого
сельского поселения» на 2017
год»

В целях подготовки муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории Батецкого сельского поселения" на 2017 год, на основании Устава Батецкого муниципального района, Устава Батецкого сельского поселения Администрация Батецкого муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Батецкого сельского поселения" на 2017 год.
2. Утвердить прилагаемый Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории Батецкого сельского поселения" на 2017 год наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования Батецкого сельского поселения.
3. Утвердить прилагаемый Порядок общественного обсуждения проекта муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории Батецкого сельского поселения" на 2017 год.
4. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Батецкий вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Батецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава района

В.Н.Иванов



УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Батецкого муниципального района
от 10.03.2017 № 139

ПОРЯДОК

представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о
включении дворовой территории в муниципальную программу
"Формирование современной городской среды на территории Батецкого
сельского поселения" на 2017 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Батецкого сельского поселения» на 2017 год (далее Программа) определяет Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу.

1.2. Предложения о включении дворовой территории в Программу направляются заинтересованными лицами, проживающими и зарегистрированными на территории Батецкого сельского поселения.

1.3. Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий:

- асфальтирование дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек, урн для мусора.

1.4. Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- озеленение территорий.

1.5. Заявки заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений о включении дворовой территории в Программу подаются в письменной форме или в форме электронного обращения, согласно Приложению №1 к настоящему Порядку.

1.6. Результаты внесенных предложений носят рекомендательный характер.

2. ПОРЯДОК И СРОКИ ВНЕСЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

2.1. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу принимаются Администрацией Батецкого муниципального района в рабочие дни с 9-00 часов до 17-00 часов (перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов) по адресу: п. Батецкий, ул. Советская, д. 39а, кабинет 17 (первый этаж). Телефон для справок 8(816-61) 22-122, электронный адрес: uprav@batetsk.ru.

Предложения принимаются в срок до 01 апреля 2017 года.

2.2. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении в Программу принимаются от представителей, избранных согласно протокола (приложение № 2), указанной дворовой территории. Одновременно с предложениями предоставляется протокол общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания, сооружения, образующих дворовую территорию, содержащий в том числе следующую информацию:

решение о включении дворовой территории в Программу на соответствующий год;

перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

форма и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

условия о включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации. Дополнительно к этому решению собственники помещений в многоквартирном доме вправе принять решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения.

избранный представитель (представители) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн – проекта, сметного расчета, заключения уполномоченного органа по проверке сметной стоимости работ благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

3. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

3.1. Для обобщения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу постановлением Главы Батецкого муниципального района создается общественная комиссия, в состав которой включаются представители органов местного самоуправления, общественных организаций, политических партий и движений.

3.2. Предложения заинтересованных лиц, поступающие в общественную комиссию, подлежат обязательной регистрации.

3.3. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу поступившие с нарушением установленного Порядка, срока и формы подачи

предложений, по решению общественной комиссии могут быть оставлены без рассмотрения.

3.4. По итогам рассмотрения каждого из поступивших предложений общественная комиссия принимает решение о рекомендации его к принятию либо отклонению.

3.5. По окончании принятия представленных для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу общественная комиссия готовит заключение, которое должно содержать следующую информацию:

общее количество поступивших предложений;

количество и содержание поступивших предложений оставленных без рассмотрения;

содержание предложений рекомендуемых к отклонению;

содержание предложений рекомендуемых для одобрения.

3.6. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу по результатам заседания общественной комиссии включаются в проект Программы для общественного обсуждения.

3.7. Представители заинтересованных лиц, уполномоченные на представление предложений, согласование дизайн – проектов, сметного расчета, заключения уполномоченного органа по проверке стоимости работ благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе и промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, вправе участвовать при их рассмотрении в заседаниях общественной комиссии.

3.8. По просьбе заинтересованных лиц, уполномоченные на представление предложений, направивших письменные предложения о включении дворовой территории в Программу, им в письменной или устной форме сообщается информация о результатах рассмотрения их предложений.

Приложение №1

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу, утвержденную постановлением Администрации Батецкого муниципального района от 10.03.2017 № 139

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Батецкого сельского поселения» на 2017 год

№ п/п	Адресный ориентир	Предложение по благоустройству	Обоснование
1	2	3	4

Фамилия, имя, отчество представителя _____

Приложение:

1) Оригинал протокола общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания, сооружения, образующих дворовую территорию, содержащий в том числе следующую информацию:

- решение о включении дворовой территории в Программу на соответствующий год;

- о лице, уполномоченном на подачу заявки;

- об утверждении дизайн - проекта благоустройства дворовой территории;

- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

- перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

- форма и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

2) Дизайн-проект;

3) Дефектную ведомость и расчёт стоимости благоустройства дворовых территорий по минимальному перечню работ;

4) Дефектную ведомость и расчёт стоимости благоустройства дворовых территорий по дополнительному перечню работ.

Личная подпись и дата _____

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной среды на территории Батецкого сельского поселения" на 2017 год, в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу "Формирование современной среды на территории Батецкого сельского поселения" на 2017 год, до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись _____ дата _____

Приложение №2
к Порядку представления, рассмотрения и
оценки предложений заинтересованных лиц
о включении дворовой территории в
Программу, утвержденную постановлением
Администрации Батецкого муниципального
района от 10.03.2017 № 139

Протокол №
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу: п. Батецкий,
ул. _____, проводимого в форме
очно-заочного голосования

п. Батецкий «__» ____ 201_ г.

Место проведения: п. _____, ул. _____
Форма проведения общего собрания – очно-заочная (ненужное зачеркнуть).
Очная часть собрания состоялась «__» ____ 201_ года в __ ч. __ мин в(во)
_____ (указать место) по адресу: г. _____, ул. _____.

Заочная часть собрания состоялась в период с «__» ____ 201_ г. по «__»
____ 201_ г. с __ ч. __ мин. до __ час. __ мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «__»
____ 201_ г. в __ ч. __ мин.

Дата и место подсчета голосов «__» ____ 201_ г., г. _____,
ул. _____.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –
собственники помещений (Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа,
подтверждающего право собственности на указанные помещения).

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:
(для Физических лиц (далее Ф.Л.)) _____ (Ф.И.О.,
лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия
представителя, цель участия)

(для юридических лиц далее Ю.Л.) _____ (Наименование,
ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего
полномочия представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № от «__» ____ 201_ г. и решений
собственников помещений в МКД _____
(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу п.
_____, ул. _____, собственники владеют _____
кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской
Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме
правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений
в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью
процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по
адресу п. Батецкий, ул. _____, приняли участие собственники и их
представители в количестве _____ человек (согласно листам регистрации
собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 5 к
настоящему протоколу), владеющие _____ кв. м жилых и нежилых помещений
в доме, что составляет _____ % голосов. Кворум имеется. Общее собрание
собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего
собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Обращение в Администрацию Батецкого муниципального района о
включении дворовой территории в перечень работ по благоустройству дворовой
территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по
благоустройству и в перечень работ по благоустройству дворовой территории,
исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае
принятия такого решения заинтересованными лицами);
5. Определение формы и доли финансового и (или) трудового участия
заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой
территории;
6. Определение порядка финансирования работ.
7. Утверждение кандидатуры представителя собственника, уполномоченного
представлять интересы собственника, согласовывать схему территории,
представлять предложения, контролировать и принимать работы;
8. О включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном
доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой
территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях
осуществления последующего содержания указанных
9. Определение места хранения протокола и решений общего собрания
собственников помещений.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников
помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников
помещений _____.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений _____

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений _____

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений _____

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- _____ (Ф.И.О.);
- _____ (Ф.И.О.);
- _____ (Ф.И.О.).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Принятие решения об обращении в Администрацию Батецкого муниципального района о включении дворовой территории в перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству и в перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Принять решение об обращении в Администрацию Батецкого муниципального района о включении дворовой территории в перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству и в перечень работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: обратиться в Администрацию Батецкого муниципального района о включении дворовой территории в перечень работ по благоустройству дворовой территории.

Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

5. По пятому вопросу: Определение формы и доли финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

6. По шестому вопросу: Определение порядка финансирования работ.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили:

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение:

7. По седьмому вопросу: Утверждение кандидатуры представителя собственника, уполномоченного представлять интересы собственника, согласовывать схему территории, представлять предложения, контролировать и принимать работы;

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили:

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение:

8. По восьмому вопросу: О включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов,

установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Принять условие о включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Принять условие о включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

9. По девятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений _____

(указать место).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений _____

(указать место).

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на __ л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.

3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)

4) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на __ л., в 1 экз.

5) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на __ л., в 1 экз.

6) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.

7) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания _____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания, _____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: _____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

_____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

_____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)